



**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST**  
**Via Cocchi, 7/9 - Loc. Ospedaletto PISA**

**DECRETO N. 530 del 14/02/2022**

**OGGETTO: ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE OSPEDALE SAN LUCA DI LUCCA. INTERVENTI DI MODIFICA DEGLI IMPIANTI MECCANICI (HVAC) ESISTENTI A SERVIZIO DEL REPARTO DAY SURGERY E SUB INTENSIVA". CUP J64E21000720006. CIG 8775360827.**

**IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE : SI**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Nicola Ceragioli

DIRETTORE UOC Servizi Tecnici 2 Lucca, Valle del Serchio e Versilia : Nicola Ceragioli (firmato digitalmente)

---

**DA TRASMETTERE A:**

**ALLEGATI:** SI

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE: N.3

---

**OGGETTO:** ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE OSPEDALE SAN LUCA DI LUCCA. INTERVENTI DI MODIFICA DEGLI IMPIANTI MECCANICI (HVAC) ESISTENTI A SERVIZIO DEL REPARTO DAY SURGERY E SUB INTENSIVA". CUP J64E21000720006. CIG 8775360827.

## **IL DIRETTORE UOC SERVIZI TECNICI LUCCA VALLE SERCHIO E VERSILIA**

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 157 del 03 marzo 2020 attraverso la quale si provvede alla conferma e all'attribuzione degli incarichi di struttura ed incarichi professionali nel Dipartimento Tecnico e del Patrimonio;

### **VISTI:**

- il D. Lgs. n. 502/1992 e successive modificazioni e integrazioni; la L.R.T. n. 40/2005 e successive modificazioni e integrazioni;
- la Legge Regionale n. 84 del 28 dicembre 2015 recante *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005”* che ha previsto dal 01/01/2016 la costituzione dell’Azienda USL Toscana Nord Ovest, mediante accorpamento delle preesistenti aziende sanitarie ASL n.1, ASL n.2, ASL n.5, ASL n.6 e ASL n.12, cessate quindi alla data del 31/12/2015;
- la normativa nazionale e regionale vigente in materia;
- il vigente Statuto ed il Regolamento di organizzazione aziendale;

### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione n. 1109 del 19/10/2016 avente ad oggetto *“Nuova articolazione delle strutture operative per le attività e le funzioni dei dipartimenti e delle aree tecnico amministrative, professionali e di staff del centro direzionale: ricollocazione dei dirigenti e degli incarichi dirigenziali di posizione organizzativa”*;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 75 del 31 gennaio 2020, come integrata dalla successiva delibera n. 97/2020, con la quale si interviene, attraverso una parziale revisione di alcune strutture del dipartimento tecnico e del patrimonio, sull’assetto organizzativo della Azienda USL Toscana Nord Ovest;

### **VISTI:**

- la Legge n. 241/1990 e successive modificazioni e integrazioni;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;
- il D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 *“Codice dell’amministrazione digitale”*, aggiornato al D.Lgs. 26 agosto 2016, n. 179;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 *“Disposizioni per l’attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”* e s.s.m.m.i.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» ”*, per la parte ancora applicabile

- la L.R.T. n. 38/2007 “*Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro*” e s.s.m.m.i.i.;
- Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati);
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*»;
- la Legge 29 luglio 2021, n. 108 “*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”.
- il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 7 marzo 2018, n. 49 recante: «*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*»;
- il Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, recante “*Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del d.lgs. n. 50 del 2016*”;
- la Legge Regionale del 13 luglio 2007, n. 38 “*Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro*”, limitatamente alle disposizioni compatibili con il D.Lgs. n. 50/2016;
- la L. 120/2020 “Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. n. 76 del 16/07/2020, recante Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;

#### **RICHIAMATI ALTRESI’:**

- il Decreto Legge 19 maggio 2020 n.34 recante “*Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19*”, che all’art 2 Riordino della rete ospedaliera in emergenza COVID-19”, prevede la necessità di rafforzare sia strutturalmente il servizio sanitario nazionale attraverso la predisposizione di piani di riordino regionali della rete ospedaliera, sia la procedura per l'adozione degli stessi, attraverso la loro presentazione, da parte delle regioni e delle province autonome di Trento e Bolzano, al Ministero della Salute per la loro approvazione;
- le Linee di indirizzo organizzativo per il potenziamento della rete ospedaliera per emergenza Covid 19, di cui alla Circolare n.11254 del 29 maggio 2020, emanata dal Ministero della Salute in attuazione dell’articolo 2 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, ad integrazione delle indicazioni contenute nei precedenti provvedimenti ed in particolare nelle circolari n. 2619 del 29.02.2020, n. 2627 del 01.03.2020, n. 7422 del 16.03.2020 e n. 7865, finalizzate a rendere omogenei i piani sul territorio nazionale anche allo scopo di renderne oggettiva la valutazione

#### **PREMESSO:**

- che nell’ambito del potenziamento della rete ospedaliera per l'emergenza Covid sopra richiamata, con decreto dirigenziale n. 2179 del 3/06/2021, in adesione all’accordo quadro stipulato dalla Struttura Commissariale relativo al Lotto Geografico Toscana, i lavori di “*ADEGUAMENTO*

*IMPLANTISTICO IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE OSPEDALE SAN LUCA DI LUCCA -INTERVENTI DI MODIFICA DEGLI IMPIANTI MECCANICI (HVAC) ESISTENTI A SERVIZIO DEL REPARTO DAY SURGERY E SUB INTENSIVA*” sono stati affidati al RTI costituito dall’impresa mandataria IRCOP S.P.A.( C.F. e P.IVA n. 00471180588), dall’impresa mandante Monaco Spa (C.F. n. 016497400587 e P.IVA n. 01560691006) e dall’impresa mandante De Sanctis Costruzioni Spa ( C.F. n. 00507450641 e P.IVA n. 03325020638);

- che in data 15 luglio 2021, è stato sottoscritto il contratto di appalto con l’appaltatore sopra indicato per l’importo complessivo di € 279.346,08 di cui € 10.295,06 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

#### **RILEVATO:**

- che nel corso dell’esecuzione dei lavori, si è accertata la necessità di integrare alcune opere aggiuntive ed al contempo escluderne altre, ai sensi dell’art. 8, comma 2, del D.M. 49/2018 e dell’art. 106 del D.lgs. 50/2016, come precisato nella relazione del RUP allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (allegato A);

- che conseguentemente la Direzione Lavori ha redatto la perizia di variante n.1 costituita dagli elaborati elencati nell’allegato “B”, quale parte integrante sostanziale del presente atto, da cui risulta che l’incremento dell’importo lavori è pari ad € 35.566,03 al netto del ribasso d’asta, oltre € 2.156,41 per oneri della sicurezza e che pertanto il nuovo importo contrattuale ammonta ad € 317.068,52 (di cui oneri per la sicurezza pari a € 2.156,41) oltre IVA, comportando una variazione contrattuale pari al 13,22%;

- che la suddetta modifica è da ricondursi alla fattispecie “*varianti in corso d’opera*” così come definita dall’art. 106, comma 1, lett. c) del D.lgs. 50/2016 ed è pertanto possibile procedere ad una modifica del contratto sottoscritto con l’aggiudicatario senza dover ricorrere all’esperimento di una nuova procedura di affidamento, in quanto non altera la natura generale del contratto ed è dovuta ad eventi imprevisi ed imprevedibili;

- che l’incremento delle lavorazioni determinerà un prolungamento del termine di ulteriori sessanta giorni naturali e consecutivi rispetto a quello contrattuale;

**CONSIDERATO** che l’appaltatore si è assunto l’impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori di variante, alle stesse condizioni contenute nel contratto del 15/07/2021 ed agli stessi prezzi unitari in esso elencati, oltre a quelli pattuiti nel Verbale di concordamento nuovi prezzi agli atti del Dipartimento;

**RITENUTO** conseguentemente di dover approvare lo schema di Atto di Sottomissione al contratto di appalto sopra identificato che, anche se non materialmente allegato, costituisce parte integrante e sostanziale del presente decreto e rimane depositato agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Valle del Serchio e Versilia;

#### **DATO ATTO che:**

- conseguentemente occorre rideterminare l’importo delle spese tecniche quantificate in € 47.502,64 (con un incremento di € 12.748,84) oltre oneri accessori ed iva;

- si rende necessario inoltre procedere all’aggiornamento delle somme accantonate nel decreto di affidamento n. 2179 del 3/06/21, ai sensi dell’art.113, comma 2, del D.Lgs. 50/16, per un importo complessivo di € 7.891,56 (integrazione di € 2.345,82);

- si rende necessario altresì approvare il quadro economico rimodulato dell'intervento a seguito della variante, allegato "C" parte integrante e sostanziale del presente atto, per un costo totale di € 564.702,91, e riconducibile all'intervento "*DL 34 TERAPIE INTENSIVE E SUB INTENSIVE LAVORI E ATTREZZATURE LUCCA*", che è previsto nel piano degli investimenti 2021-2023 allegato alla Deliberazione del Direttore Generale n. 292 del 24/03/2021 "*ADOZIONE DEL BILANCIO PREVENTIVO ECONOMICO ANNUALE PER L'ANNO 2021 E DEL BILANCIO PLURIENNALE 2021-2023*";

- le maggiori spese derivanti dalla perizia di variante, trovano copertura all'interno del quadro economico dell'intervento, come rimodulato con DGRT 94 del 31/01/2022;

**RITENUTO** di dichiarare il presente decreto immediatamente eseguibile per consentire all'impresa appaltatrice di proseguire nell'esecuzione dei lavori nel rispetto dei tempi programmati;

**FATTO PRESENTE** che presso la U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Valle del Serchio e Versilia è conservato agli atti d'ufficio a cura del Responsabile del procedimento il fascicolo del procedimento stesso relativo al presente Decreto;

**DATO ATTO** altresì che le funzioni di Responsabile Unico del procedimento sono affidate all'ing. Nicola Ceragioli e che l'Ufficio del Rup risulta essere così composto:

- per le attività tecniche dall'ing. Francesca Marsala;
- per le attività amministrative dal Dott. Domenico Ombres, dalla Dr.ssa Teresa Orsola Lancione, dalla Dr.ssa Marialuisa Nuvoli e sig.ra Simona Tuccori;

**TENUTO CONTO** dell'istruttoria compiuta dal Rup che ne attesta la completezza e che, con l'apposizione del visto sul presente atto dichiara:

- che nei propri confronti non sussistono cause di incompatibilità e inconferibilità previsti dalla normativa vigente per l'espletamento della funzione nella presente procedura ;
- l'assenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90, degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013 e dell'art. 51 c.p.c. e ss.mm.ii.";

**DATO ATTO** della regolarità tecnica e la legittimità nella forma e nella sostanza della presente determinazione;

## **D E C R E T A**

Per le motivazioni esposte in premessa, da intendersi interamente richiamate:

1. **di approvare** la variante in corso d'opera n°1, ai sensi dell'art.106 c. 1 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, relativa ai lavori di "*ADEGUAMENTO IMPLANTISTICO IMPLANTI DI CLIMATIZZAZIONE OSPEDALE SAN LUCA DI LUCCA -INTERVENTI DI MODIFICA DEGLI IMPLANTI MECCANICI (HVAC) ESISTENTI A SERVIZIO DEL REPARTO DAY SURGERY E SUB INTENSIVA*", individuata dagli elaborati di cui all'elenco allegato "B" che, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto e rimangono depositati agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Valle del Serchio e Versilia;
2. **di affidare** al RTI IRCOP S.P.A.( C.F. e P.IVA n. 00471180588) i lavori di variante in questione, per un importo pari ad € 35.566,03 oltre IVA, dando atto che l'importo contrattuale ascende ad € 317.068,52, di cui € 12.451,47 per oneri della sicurezza oltre IVA;
3. **di precisare** che l'incremento delle lavorazioni determinerà un prolungamento del termine per la conclusione dei lavori di ulteriori sessanta giorni naturali e consecutivi rispetto a quello contrattuale;

4. **di approvare** lo schema di Atto di Sottomissione al contratto di appalto sottoscritto in data 15/07/2021 che, anche se non materialmente allegato, costituisce parte integrante e sostanziale del presente decreto e rimane depositato agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici Lucca, Versilia e Valle del Serchio;
5. **di rideterminare** l'importo delle spese tecniche in € 47.502,64 (con un incremento di € 12.748,84) oltre oneri accessori ed iva;
6. **di aggiornare** le somme accantonate ai sensi dell'art. 113 comma 2 del D.Lgs 50/2016 con il decreto n. 2179 del 3/06/2021, per un importo complessivo di € 7.891,56 (integrazione di € 2.345,82);
7. **di stabilire** che i maggiori costi derivanti dall'approvazione della perizia di variante oggetto del presente atto, sono imputati sul conto patrimoniale n. 10010205 "*Fabbricati Indisponibili*" del bilancio 2022 in corso di adozione;
8. **di approvare** il quadro economico rimodulato dell'intervento, allegato "C" parte integrante e sostanziale del presente atto, il cui costo totale è pari ad € 564.702,91 (contratto contabile rdweb 2020/9971.100) e riconducibile all'intervento "*DL 34 TERAPIE INTENSIVE E SUB INTENSIVE LAVORI E ATTREZZATURE LUCCA*", che è previsto nel piano degli investimenti 2021-2023 allegato alla Delibera DG n. 292 del 24/03/2021 "*ADOZIONE DEL BILANCIO PREVENTIVO ECONOMICO ANNUALE PER L'ANNO 2021 E DEL BILANCIO PLURIENNALE 2021-2023*" ed è coperto nel modo seguente:
  - per € 496.540,00 con le risorse statali di cui alla citata DGRT 94/2022 - A.FIN/COVID19/PO;
  - per € 2.601,00 con risorse aziendali - AUTOFIN/2022;
  - per € 35.211,52 con le risorse aziendali derivanti da donazioni da reinvestire - D17/REINVESTIRE;
  - per € 28.308,01 con finanziamenti regionali - CR21/001/ASL
  - per € 2.042,38 con risorse aziendali -AUTOFIN/2021EXTR;
9. **di trasmettere** il presente provvedimento al Collegio Sindacale ai sensi dell'art.42, comma 2, della L.R.T. n. 40/05;
10. **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile per consentire all'impresa appaltatrice di riprendere i lavori nel rispetto dei tempi programmati.

**IL DIRETTORE**  
**U.O.C. SERVIZI TECNICI LUCCA VALLE DEL SERCHIO E VERSILIA**  
**Ing. Nicola Ceragioli**

Il presente atto è pubblicato sull'Albo Pretorio on-line dal giorno 15/02/2022 al giorno 02/03/2022.  
L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente, è conservato in conformità e nel rispetto della normativa vigente in materia